

# Referat fra årsmøte 2024

Dato:	21.02.2024
Klokken:	19:00
Hvor:	Smeaheia skole, Mediateket
Til stede:	18 stk fysisk (pluss 3stk fullmakter)
Referent:	Sindre Eiane Aarsland
Møteleder:	Anders Semb Hermansen

## Innledning

Det ble avholdt årsmøte for Maurholen grendelag 21. februar 2024 kl 19:00, på Smeaheia skole, i Mediateket med følgende agenda:

1. Åpning med godkjenning av innkalling og agenda.  
Valg av møteleder og referent.
2. Årsberetning 2023.
3. Regnskap 2023.
4. Budsjet 2024
5. Postkasser
6. Innkomne forslag.
7. Valg.
8. Eventuelt.
9. Avslutning.

## **1. Åpning:**

Styreleder Anders Semb Hermansen ønsket velkommen.

Innkalling og sakliste ble godkjent.

### **Valg av møteleder, referent og signering av referat:**

- Antall medlemmer tilstede: 18 stk
- Antall fullmakter: 3 stk
- Møteleder: Anders Semb Hermansen.
- Referent: Sindre Aarsland.
- Følgende valgt til å signere protokollen:
  - Bjørn Kristian Flatekvål nr 107
  - Kim Lilleskare nr 105

Signering av referat blir gjort etter referat er renskrevet.

## **2. Årsberetning 2023**

Kort informasjon om saker som har opptatt styret i 2023 (Presentert av Anders Hermansen):

- Dugnad m/grilling
  - Lørdag 13 mai
  - Også i år ble det gjennomført med regneark slik at folk kunne selv velge når de ville gjøre dugnad
  - Grus ved toglekeplassen, ble bestilt litt lite og bør vurdere å bestille mer neste dugnad.
- 17. mai pynt
- Fått inn alle kontingenter i 2023
- Søkt og fått godkjent mva refusjon
- Oppfølging Boservice

### 3. Regnskap:

Presentert av kasserer Morten Urdahl. Regnskap godkjent.

- **Inntekter:**
  - Alle husstander har betalt kontingent
  - Resultat bedre enn budsjett pga grasrot andel og renter
  - 30 000 kr gitt fra kommunen til ny politibil på lekeplass, disse har ikke enda blitt benyttet.
- **Utgifter:**
  - Hoved utgift er vedlikehold til Boservice. Dette inkluderer fjerning av et tre som blåste ned.
  - 25 000 kr avsatt til barking hver år som er planlagt hvert 3 år. Dette er planlagt gjennomført i 2024.
  - Fått inn momskompensasjon som ikke var budsjettert.
- **Eiendeler:**
  - Positiv saldo på 428 289 kr ved årsskifte.



## 4. Resultat 2023

Resultatregnskap	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Kommentar
<b>Inntekter</b>				
Kontingent	182 600	182 600	201 700	83 husstander - alle har betalt
Grasrotandel	4 443	-	4 479	Norsk Tipping
Kommunalt tilskudd	-	-	30 000	Tilskudd til ny "politibil"
Andre inntekter	123	-	39	Renter
<b>Sum inntekter</b>	<b>187 166</b>	<b>182 600</b>	<b>236 218</b>	



## 4. Resultat 2023

Resultatregnskap	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Kommentar
<b>Kostnader</b>				
Vedlikehold fellesområder	113 139	110 000	106 815	Boservice
Dugnad	8 018	5 000	4 532	Maling, utstyr, grus, mat
Momskompensasjon	-21 676	-	-	Etter søknad
Oppgradering lekeplasser	-	30 000	-	Ikke utført
Utført barking	-	-	-	Planlagt barking i 2024
Avsetning barking	25 000	25 000	25 000	Planlagt barking i 2024
Årlig styremiddag	-	4 000	3 600	Ikke utført
Kostnad bedriftskonto	1 317	3 000	1 375	Nordea
Andre utgifter	1 159	3 800	2 749	Leie lokale, nettsider / webhotell
<b>Sum kostnader</b>	<b>126 957</b>	<b>180 800</b>	<b>144 070</b>	
<b>Årsresultat</b>	<b>60 210</b>	<b>1 800</b>	<b>92 148</b>	

#### 4. Budsjett 2024:

- Presentert av kasserer Morten Urdahl. Budsjett godkjent.



## 5. Budsjett 2024

Resultatregnskap	Budsjett 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2023
<b>Inntekter</b>			
Kontingent	182 600	182 600	182 600
Grasrotandel	4 500	4 443	-
Kommunalt tilskudd	-	-	-
Andre inntekter	150	123	-
Sum inntekter	187 250	187 166	182 600
<b>Kostnader</b>			
Vedlikehold fellesområder	120 000	113 139	110 000
Dugnad	10 000	8 018	5 000
Momskompensasjon	-24 000	-21 676	-
Oppgradering lekeplasser	30 000	-	30 000
Utført barking	75 000	-	-
Avsetning barking	-50 000	25 000	25 000
Årlig styremiddag	4 000	-	4 000
Kostnad bedriftskonto	2 000	1 317	3 000
Andre utgifter	3 000	1 159	3 800
Sum kostnader	170 000	126 957	180 800
Årsresultat	17 250	60 210	1 800

- Styret foreslår å holde kontingent uendret i 2024.
- Forventer litt økning i vedlikehold på fellesområder pga inflasjon.
- Liten økning på budsjett på dugnad fra 5000 kr til 8000 kr
- Planlagt barking i 2024 på 75 000 kr.
- Budsjettet gir et årsresultat på 17 000 kr.
- Diskusjon rundt lekeplasser og vurdere om man kan åpne for kommentarer etter tilstandsrunden fra resten av feltet. Legge en plan for årsmøtet neste år og hva man skal gjøre på de forskjellige lekeplassene og om man skal vedlikeholde alle lekeplassene.
- Diskusjon om Boservice kunne:
  - Klipt plenen med innkjørsel til grendelaget.
  - Mulighet å steame stiene slik man kan bli kvitt ugresset.

### **5. Postkasser:**

- Flere har tatt kontakt med styre om at pakker og post forsvinner fra postkassene
- Noen har ytret ønske om å få låsbare postkasser.
- Styret foreslår å ikke bytte ut postkasser pga begrenset problem på nåværende tidspunkt og stor kostnad.
- Dersom noen ønsker å bytte, kan de ta kontakt med styret for en anbefaling til hvilken type man kan bytte til på egenhånd.
- Diskusjon om det er Euroskilt som har produsert nåværende postkasser og det vil da kanskje være mulig å erstatte ødelagte postkasser fra der.

### **6. Innkomne forslag:**

- Ingen andre forslag enn postkasser var sendt inn på forhånd.

### **7. Valg:**

Disse går ut av styret.

- Styreleder Anders Hermansen
- Styremedlem Sindre Aarsland

Disse er valgt inn:

- Tor Helge Stavik Maurholen 99
- Bjørn Kristian Flatekvål Maurholen 107

### **8. Eventuelt.**

- Dersom noen har forslag til noen som kan barke bedene bes de ta kontakt med styret. Dersom ingen tar kontakt, vil boservice ble engasjert.
- Noen av trærne har ikke blader hele året. Som en del av inspeksjonsrunden bes det at man ser på trærne og vurderer om man skal sette av midler til dette. Årsmøte ble enig om å gi styret handlingsrom dersom noen av trærne trengs å erstattes.
- Forslag om å sende ut kontingent tidligere (mars / april) med lenger betalingsfrist godkjent på årsmøtet.

### **9. Avslutning.**

- Årsmøtet ble avsluttet ca kl 20:00.

Hilsen

Anders Hermansen, Leder. Maurholen 36

Morten Urdahl, Kasserer. Maurholen 42

Sindre Eiane Aarsland, Styremedlem. Maurholen 22

Asle Marius Hoel, Styremedlem. Maurholen 71

Signert: Flatekvål

Bjørn Kristian Flatekvål nr 107

Signert Kim Lilleskare

Kim Lilleskare nr 105